

# Flexibel bei Familienzuwachs



## Der Bungalow WA 121

Dieser intelligente Bungalow mit Ausbaureserve lässt keine Wünsche offen. Außen besticht das Haus durch eine aufgeräumte Fassadengestaltung. Der große Wohn-/Essbereich mit zwei Zugängen zum Außenbereich bildet wohnlich gesehen das Zentrum des Hauses. Über eine Treppe bietet der Dachraum Platz für Kinder und Gäste.



## Wohnfläche

Erdgeschoss	113,36 m <sup>2</sup>
Obergeschoss	50,92 m <sup>2</sup>
Gesamt	164,28 m <sup>2</sup>

## Nutzfläche

Erdgeschoss	120,09 m <sup>2</sup>
Obergeschoss	72,98 m <sup>2</sup>
Gesamt	193,07 m <sup>2</sup>

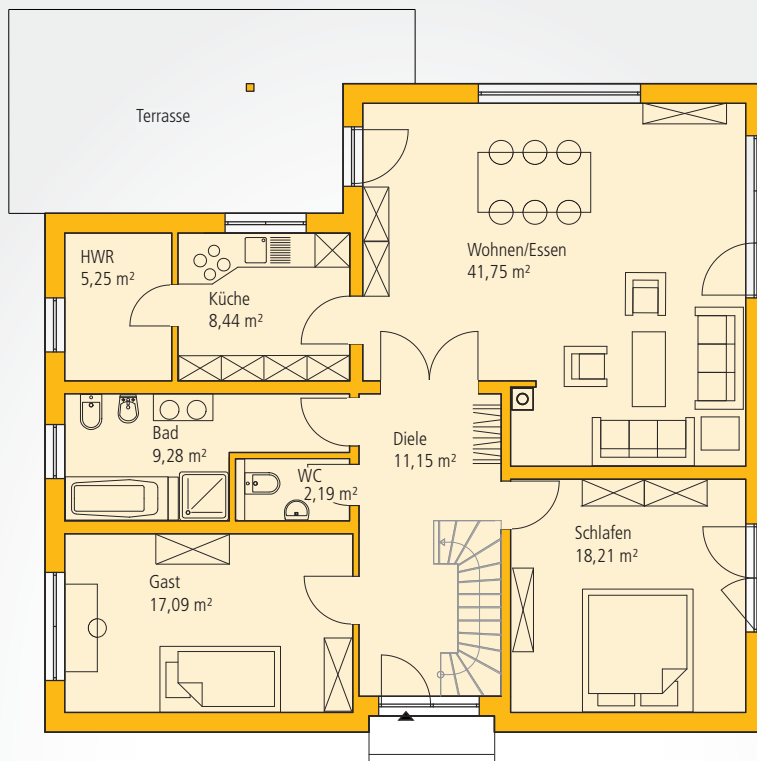
## Technische Daten

Hausabmessung	13,33 m x 12,00 m
Dachaufbau	Massivdecke über EG, Dachstuhl
Dachneigung	35°

Technische Änderungen vorbehalten

**YTONG**  
Bausatzhaus

Erdgeschoss



Obergeschoss

