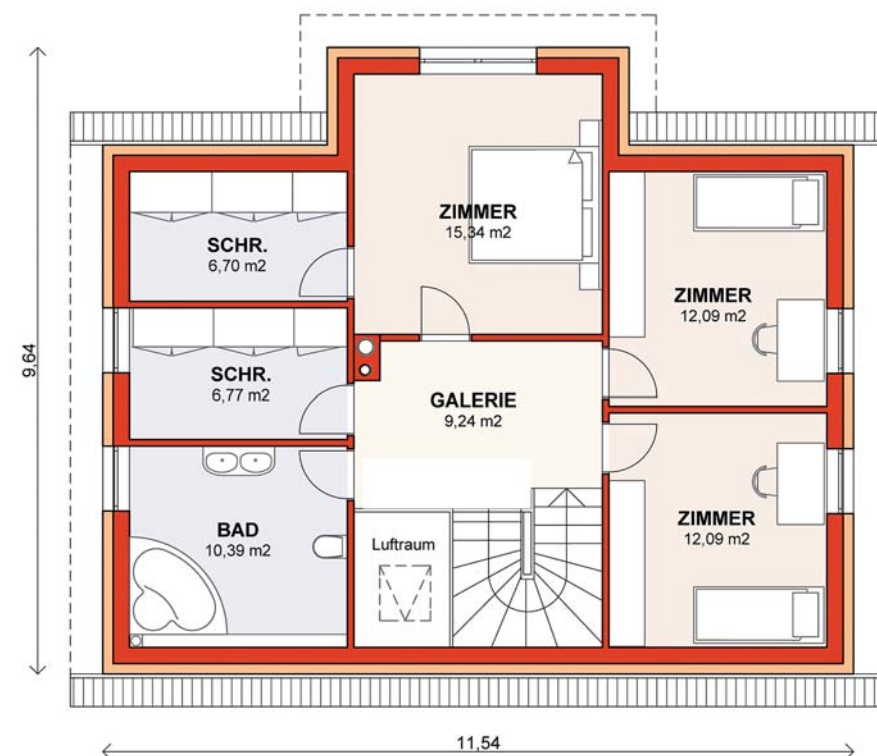
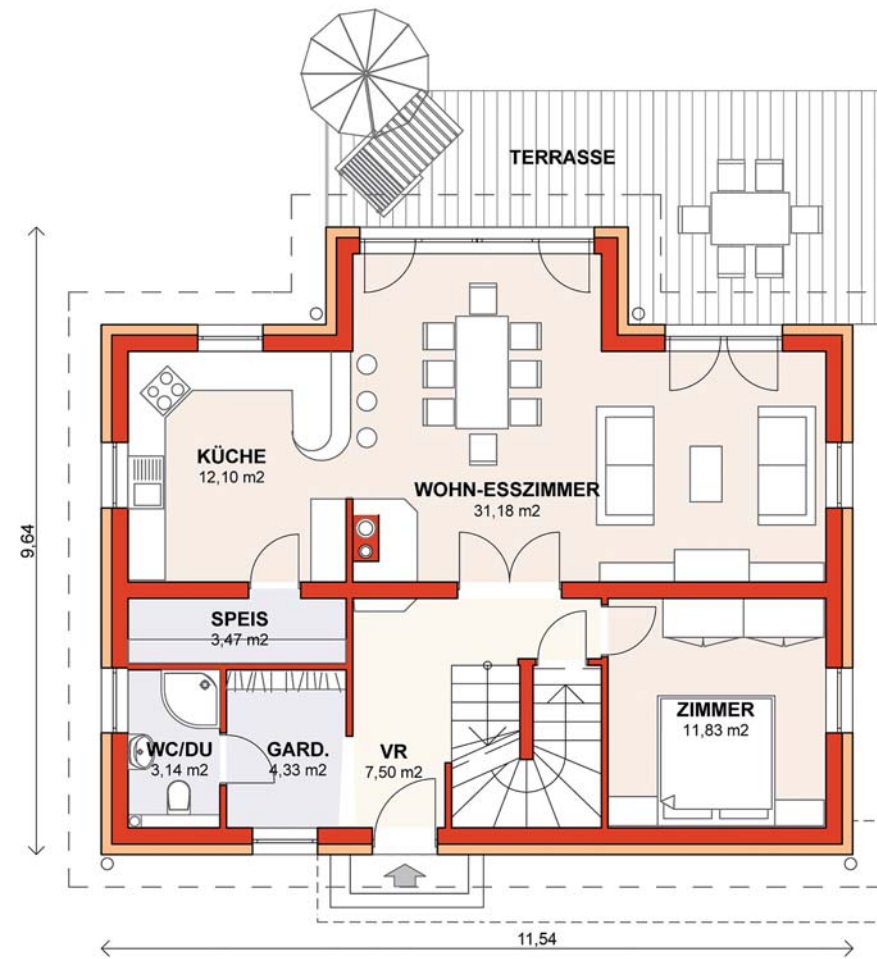


Optimale Raumnutzung und klassisches Design zeichnen EMOTION aus. Das Erdgeschoß mit offenem Wohn-Koch-Bereich und separatem Gästezimmer bietet Platz für alle Anlässe. Im Obergeschoß befinden sich die Schlafräume und durchdachte Staufläche. Ein Haus, das allen Wünschen und Anforderungen des Familienalltags gerecht wird.



Wohnfläche Gesamt:
146,17 m²

Erdgeschoß

Vorraum	7,50 m ²
Garderobe	4,33 m ²
Dusche/WC	3,14 m ²
Küche	12,10 m ²
Speis	3,47 m ²
Wohn-Esszimmer	31,18 m ²
Zimmer	11,83 m ²

Gesamt 73,55 m²

Obergeschoß

Galerie	9,24 m ²
Kinderzimmer 1	12,09 m ²
Kinderzimmer 2	12,09 m ²
Schlafzimmer	15,34 m ²
Schrankraum 1	6,70 m ²
Schrankraum 2	6,77 m ²
Bad	10,39 m ²

Gesamt 72,62 m²